

REGIONE PIEMONTE BU43 27/10/2016

Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo

Soprintendenza Archeologia Belle arti e paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbanico-Cusio-Ossola e Vercelli.

**Tutela storico-artistica - Stresa prov. Verbania - Collezione Borromeo - Beni vincolati.  
Comunicazione relativa all'esercizio di prelazione.**

Allegato



*Ministero dei beni e delle  
attività culturali e del turismo*

TORINO, 14/10/2016

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER  
LE PROVINCE DI BIELLA, NOVARA, VERBANO-CUSIO-OSSOLA E  
VERCELLI

Prot. n. 4476

Class 34.07.04/19

Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio  
Servizio III  
Tutela del Patrimonio Storico-Artistico,  
Architettonico e Demoetnoantropologico  
Via di San Michele, 22  
00153 ROMA  
[dg-abap.servizio3@beniculturali.it](mailto:dg-abap.servizio3@beniculturali.it)

Segretariato Regionale per il Piemonte  
Piazza S. Giovanni, 2  
10122 TORINO  
[sr-pie@beniculturali.it](mailto:sr-pie@beniculturali.it)

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio per la Città Metropolitana di Milano  
Corso Magenta 23  
Palazzo Litta  
20123 MILANO  
[sabap-mi@beniculturali.it](mailto:sabap-mi@beniculturali.it)

Regione Piemonte  
Direzione Beni Culturali  
Via Meucci, 1  
10121 TORINO  
[culturaturismosport@CERT.regione.piemonte.it](mailto:culturaturismosport@CERT.regione.piemonte.it)

Regione Piemonte  
Affari Istituzionali e Avvocatura  
Redazione Bollettino Ufficiale  
Piazza Castello, 165  
10124 TORINO  
[bollettino.ufficiale@cert.regione.piemonte.it](mailto:bollettino.ufficiale@cert.regione.piemonte.it)

Città Metropolitana di Torino  
Via Maria Vittoria, 12  
10123 TORINO

Città di Torino  
Direzione Centrale Cultura ed Educazione  
Settore Musei  
Piazza Palazzo di Città, 7  
10122 TORINO



Ministero  
dei beni e delle  
attività culturali  
e del turismo

**OGGETTO:** Tutela storico-artistica

**AMBITO E SETTORE:** **Comune:** Stresa prov. Verbania

**DESCRIZIONE:** **Beni culturali:** Collezione Borromeo - Beni vincolati  
 n. 3 dipinti e n. 5 sculture dichiarati d'interesse culturale con D.M. 24.04.1941; n. 7 arazzi dichiarati d'interesse culturale con DDR Piemonte 25.08.2006:  
**Giovanni Antonio Boltraffio**, *Ritratto d'uomo in nero*, olio su tavola, D.M.24.04.1941  
**Giovanni Antonio Boltraffio**, *Ritratto di dama in grigio*, olio su tavola, D.M. 24.04.1941  
**Vincenzo Catena**, *Ritratto di gentiluomo*, olio su tavola, D.M.24.04.1941  
**Ambito ligure- lombardo**, *Madonna col Bambino benedicente e Francesco I di Francia*, altorilievo in marmo, D.M. 24.04.1941  
**Agostino Busti detto il Bambaia**, *Sculture del monumento funebre Birago*, marmo di Carrara, D.M. 24.04.1941  
**Ambito lombardo- Filippo e Andrea da Carona, Giovanni e Antonio Piatti**, *Monumento funebre di Giovanni Borromeo* già in San Francesco Grande a Milano, marmo di Carrara, D.M. 24.04.1941  
**Ambito lombardo - Francesco Cazzaniga-Benedetto Briosco**, *Monumento funebre di Camillo Borromeo*, già in San Pietro in Gessate-*Sculture monumento Ambrogio Longhignana*, marmo di Carrara, D.M. 24.04.1941  
**Marco Sanmicheli**, *Madonna con Bambino e Santi Giovanni Battista e Sebastiano*, altorilievo in marmo  
**Ambito fiammingo (bottega di pietre Coecke van Aalst)**, *Verzure con leonessa e anatroccoli*, arazzo, DDR Piemonte 25.08.2006  
**Ambito fiammingo (bottega di pietre Coecke van Aalst)**, *Verzure con unicorno scimmia e aquila*, arazzo, DDR Piemonte 25.08.2006  
**Ambito fiammingo (bottega di Pietre Coecke van Aalst)**, *Verzure con grande unicorno attaccato*, arazzo, DDR Piemonte 25.08.2006  
**Ambito fiammingo (bottega di Pietre Coecke van Aalst)**, *Verzure con struzzi*, arazzo, DDR Piemonte 25.08.2006  
**Ambito fiammingo (bottega di Pietre Coecke van Aalst)**, *Verzure con leonessa*, arazzo, DDR Piemonte 25.08.2006  
**Ambito fiammingo (bottega di Pietre Coecke van Aalst)**, *Verzure con tigre*, arazzo, DDR Piemonte 25.08.2006  
**Ambito fiammingo (bottega di Pietre Coecke van Aalst)**, *Verzure con serpenti*, arazzo DDR Piemonte 25.08.2006  
**Luogo di collocazione dei beni:** Palazzo Borromeo Isola Bella - Stresa  
**Detentore:** ]  
**Acquirente:**  
**Prezzo:** 10.415.000,00-

**DATA RICHIESTA:** **Data della denuncia:** 05.08.2016  
**Protocollo entrata richiesta:** Protocollo di entrata: n 1345 del 05.08.2016; Decreto Legislativo 42/2004 - Esercizio di prelazione - artt. 59,60,61

**RICHIEDENTE:** -

**PROCEDIMENTO:** Istruttoria relativa all' esercizio di prelazione di beni culturali sottoposto a dichiarazione di importante interesse storico artistico, ai sensi dell'art.60 e ss.

**PROVVEDIMENTO** **Tipologia dell'atto:** Comunicazione relativa all'esercizio di prelazione

p.c.

Si comunica alle Amministrazioni in indirizzo che in data 05.08.2016 è pervenuta a questa Soprintendenza la nota contenente la denuncia di compravendita stipulata tra il \_\_\_\_\_ in qualità di venditore e il sig. \_\_\_\_\_ in qualità di acquirente con quota del 50% dei beni vincolati con sede presso Palazzo Borromeo all'Isola Bella a Stresa.



La presente comunicazione è finalizzata all'eventuale esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art. 60 e ss. del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., da esercitarsi nel termine di 20 giorni dalla data di ricezione della denuncia tramite proposta al Segretariato Regionale del Piemonte.

Si fa presente che la Soprintendenza scrivente non intende avvalersi dell'esercizio del diritto di prelazione e nel contempo richiede alla Regione Piemonte di voler dare notizia della presente denuncia sul proprio Bollettino Ufficiale ed eventualmente mediante altri idonei mezzi di pubblicità a livello nazionale in adempimento ai disposti dell'art. 62 c. 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.

L'acquirente in indirizzo, in conformità ai disposti dell'art. 61 e 62 del suddetto Decreto, potrà considerare non esercitato il diritto di prelazione se non interverranno ulteriori comunicazioni da parte del Segretariato Regionale entro sessanta giorni dalla data di ricezione della denuncia (prot. di arrivo n. 1345 del 05.08.2016).

Si conferma alla nuova proprietà che i beni vincolati sono stati dichiarati di interesse storico artistico particolarmente importante ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. con D.M del 24.04.1941 e con DDR Piemonte del 25.08.2006.

**IL SOPRINTENDENTE**  
*Manuela Salvitti*

Ufficio Vincoli  
Dott.ssa Paola Njcita

Il Funzionario di zona  
Dott. Massimiliano Caldera

